

一戸建ての住宅

1. 住宅性能証明書発行業務料金(新築の住宅又は新築住宅の取得)

(1) 建築確認申請及び完了検査と併せて証明を行う場合

審査項目	料金(税込金額) 単位:円	
	評価書等活用※	一般料金
適用する住宅性能		
・耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上	36,300	51,700
・免震建築物		
断熱等性能等級4	24,200	38,500
一次エネルギー消費量等級4以上	24,200	44,000
高齢者等配慮対策等級3以上	22,000	38,500

(2) (1)以外の場合

審査項目	料金(税込金額) 単位:円	
	評価書等活用※	一般料金
適用する住宅性能		
・耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上	49,500	66,000
・免震建築物		
断熱等性能等級4	33,000	46,200
一次エネルギー消費量等級4以上	33,000	57,200
高齢者等配慮対策等級3以上	30,800	46,200

※：評価書等活用とは、以下の評価書等を当センターで取得し、上表の適用する住宅性能が確認でき
場合、又は型式認定書等が提出された場合となります。

- ①現金取得者向け新築住宅対象証明書
- ②グリーン住宅ポイント対象住宅証明書
- ③設計住宅性能評価書
- ④フラット35Sの設計検査に関する通知書

注1：変更申請の料金は上表の各金額の半額となります。

注2：証明書を再発行する際の料金は1通につき3,300円となります。

注3：現場検査において、再検査を行う場合の料金は、一回につき14,300円となります。