

確認申請に伴う事前調査書（山梨県下共通）

令和 年 月 日作成

公益社団法人 山梨県建設技術センター様			
事前調査書作成者（設計者）			
氏名			
この確認申請に対する、事前調査の結果は次のとおりです。			
建築主	住所		
	氏名		
敷地の地名地番			
調査項目		調査内容	確認欄
都市計画区域		市街化区域 ・ 市街化調整区域 ・ 区域区分非設定 知事の指定する区域 ・ 都市計画区域外	
防火地域		防火地域 ・ 準防火地域 ・ 法 2 2 条区域 ・ 指定なし	
道路種別		(国道 ・ 県道 ・ 市町村道 ・ 位置指定道路 ・ 農道 開発許可による道路 ・ 赤道 ・ その他の道路 ・ 空地) 法第 4 2 条第 1 項 () 号 (幅員 m) 法第 4 2 条第 1 項 () 号 (幅員 m) 法第 4 2 条第 1 項 () 号 (幅員 m) 法第 4 2 条第 1 項 5 号 (指定 年 月 日) (幅員 m) 法第 4 2 条第 2 項 (幅員 m) 法第 4 2 条第 1 項 2 号 (幅員 m) (検査済証 年 月 日) (番号 号) 法第 4 3 条ただし書き許可 (許可 年 月 日) (許可番号 号)	
用途地域等		第一種低層住居・第二種低層住居・第一種中高層住居 第二種中高層住居・第一種住居・第二種住居・準住居 近隣商業・商業・準工業・工業・工業専用・指定なし 特別用途地区 () 特定用途制限地域 ()	容積率／建ぺい率 () ／ () () ／ () () ／ ()
開発許可		許可済 ・ 該当なし	
都市計画施設		道路 ・ 公園 ・ その他 () 許可済 ・ 該当なし	
地区計画		() 地区計画 条例 有 ・ 無	
土地区画整理 事業内の建築 行為等の制限		許可済 ・ 該当なし	
風致地区		許可済（第 1 種・第 2 種） ・ 該当なし	
下水道供用開始区域		区域内 ・ 早期使用許可 ・ 区域外	
土砂災害防止法		警戒区域 特別警戒区域 特定開発区域 区域内 ・ 該当なし 区域内 ・ 該当なし 許可済 ・ 該当なし	
急傾斜地崩壊危 険区域		許可済 ・ 該当なし 防災工事 有り ・ なし	
地すべり防止区域		許可済 ・ 該当なし 防災工事 有り ・ なし	
盛土規制法		宅地造成等工事規制区域 特定盛土等規制区域 許可済 ・ 該当なし	
制限業種に係 る企業の有無		該当なし	