

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	

—必須項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄		
				項目	設計内容	記載図書			
1 構造の安定※	1-1 耐震等級 (倒壊等防止)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 評価対象外	構造躯体及び基礎等	地震力及び風圧力	<input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書			
	1-2 耐震等級 (損傷防止)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 評価対象外 <input type="checkbox"/> 選択しない		基礎	<input type="checkbox"/> 建築基準法の規定による <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	1-3 その他	<input type="checkbox"/> 免震 <input type="checkbox"/> その他		横架材	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	1-4 耐風等級	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 選択しない		免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成				
	1-5 耐積雪等級	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 該当区域外 <input type="checkbox"/> 選択しない		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)				
	1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	設計内容説明欄と同様		地盤 (1-6)	地盤又は杭の許容支持力等	・許容支持力等 <input type="checkbox"/> 地盤 [ ] kN/m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 杭 [ ] kN/本		<input type="checkbox"/> 調査書	
	1-7 基礎の構造方法及び形式等				及びその設定方法	・地盤調査方法等 ( ) <input type="checkbox"/> 地盤改良有方法 ( )			
	3 劣化の軽減	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)		等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から1m)		<input type="checkbox"/> 外壁通気構造等 <input type="checkbox"/> 製材、集成材等又は構造用合板等+薬剤処理(現場処理) <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等
		土台		防腐・防蟻処理		<input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> その他 ( )		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等	
				浴室・脱衣室の防水		浴室		<input type="checkbox"/> 浴室 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等 方法: ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図
脱衣室			<input type="checkbox"/> 脱衣室 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等 方法: ( )						
地盤		防蟻措置	・防蟻措置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外) <input type="checkbox"/> ベタ基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他 方法: ( )	<input type="checkbox"/> 矩計図					
基礎高さ		基礎高さ	<input type="checkbox"/> 地面から土台下端までの高さが400mm以上						
床下防湿措置等		床下防湿措置	<input type="checkbox"/> 防湿方法 [ <input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ( ) ]	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等					
		床下換気措置	<input type="checkbox"/> 換気措置 [ <input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他 ] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法						
小屋裏換気の措置		小屋裏換気の措置	・小屋裏の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) ・小屋裏換気設置の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )	<input type="checkbox"/> 立面図					
		認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)					

※1-2、1-4、1-5の事項については、選択項目となる。

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

一必須項目一

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
4 維持管理・更新への配慮 4-1 維持管理対策等級 (専用配管)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 平面図		
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	・ 地中埋設管上のコンクリート打設 ( <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 配置図		
			排水管の性状等	内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である	<input type="checkbox"/> 仕上表		
			専用排水管	設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置	<input type="checkbox"/>		
			排水管清掃措置	排水管の	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保	<input type="checkbox"/> 平面図		
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保	<input type="checkbox"/> 平面図		
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること※4 5-1 断熱等性能等級 ( ) 地域 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 建築主等判断基準 <input type="checkbox"/> 設計施工指針(本則) <input type="checkbox"/> 設計施工指針(附則)			
			建築主等判断基準設計又は施工指針本則	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率 ( ) (W/(m <sup>2</sup> ・K)) <input type="checkbox"/> U <sub>A</sub> 値の値を評価書に記載する ※1	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書		
				冷房期の平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率 η <sub>A</sub> ( ) <input type="checkbox"/> η <sub>A</sub> 値の値を評価書に記載する ※2			
			設計施工指針附則	適用条件	開口部比率 ( )			
				躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準の適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合			
			開口部の断熱性能等	開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input checked="" type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)				
認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)						
結露防止対策			結露防止対策	繊維系断熱材	・ 繊維系断熱材等の使用 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )	<input type="checkbox"/> 仕上表		
			防湿層の設置	防湿層の設置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ( )	<input type="checkbox"/> 計算書			
			通気層の設置	通気層の設置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) ・ 防風層の設置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ( )				
			認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)			
5-2 一次エネルギー消費量等級 ( ) 地域 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 設計施工指針附則第6 外皮等面積/床面積 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書		
			単位床面積当たりの一次エネルギー消費量		<input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※3	<input type="checkbox"/>		
			自然風利用		<input type="checkbox"/> 自然風の利用			
			蓄熱利用		<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用			
			暖房方式		( )			
			冷房方式		( )			
			換気設備方式		( )			
			給湯設備	給湯熱源機 ( )				
				・配管方式	<input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式			
				・水栓	<input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用			
・浴槽	<input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用							
・太陽熱給湯	<input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用							
照明設備	主たる居室 ( )							
	その他居室 ( )							
	非居室 ( )							
太陽光発電設備		太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
コージェネレーション設備		コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						

※1:等級4の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。) ※2:等級4の場合のみ明示することができる。(地域区分の1、2、3及び4地域を除く。)

※3:等級5の場合のみ明示することができる。 ※4:5-1又は5-2のいずれかは、必須項目となる。

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

一選択項目一

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時)	等級 4 3 2 1 <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置	感知部分の設置場所等 ・ 基準に適合した感知部分の設置場所 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等 ・ 警報を行う部分 ( <input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 <input type="checkbox"/> その他同等) ( <input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 <input type="checkbox"/> 階数が1) ( <input type="checkbox"/> 150㎡毎設置 <input type="checkbox"/> 350㎡毎設置 <input type="checkbox"/> その他) ( <input type="checkbox"/> ネットワーク化されている)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	2-4 脱出対策 (火災時)	設計内容 説明欄 と同様 <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	脱出対策 (3階以上)	避難器具の種類 <input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 ( <input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 救助袋 ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	2-5 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部)	等級 3 2 1 <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の耐火性能 (耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等 耐火時間 ( <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 ) 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	
	2-6 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部以外)	等級 4 3 2 1 <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁・軒裏の構造 (耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等 ・ 外壁の耐火時間 ( <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 ) 軒裏の構造等 ・ 軒裏の耐火時間 ( <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 ) 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
6 空気環境	6-1 ホルムアルデヒド対策 (内装及び天井裏等)	設計内容 説明欄 と同様 <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	居室の内装仕上げ材	使用建材 ・ <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ (等級3) (等級2) (等級1) <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建材表 <input type="checkbox"/>	
	天井裏等の下地材等	措置方法 使用建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> 該当なし	・ <input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による <input type="checkbox"/> 使用建材による ・ <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ・ 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散が大きい建材 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ (等級3) (等級2)				
6-2 換気対策	設計内容 説明欄 と同様 <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	換気対策	種類 ・ <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
7 光・視環境	7-1 単純開口率	設計内容 <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準	居室床面積に対する開口部の割合	・ 単純開口率 ( %以上 )	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	
	7-2 方位別開口比	説明欄 と同様 <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	方位別開口部の面積合計の比	北面( % 以上 ) 東面( % 以上 ) 南面( % 以上 ) 西面( % 以上 ) 真上( % 以上 )		

設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

—選択項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄		
				項目	設計内容	記載図書			
8音環境	8-4 透過損失等級 (外壁開口部)	北面 3 2 1 東面 3 2 1 南面 3 2 1 西面 3 2 1	開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 ( ) <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 ( ) 透過損失の平均値 ( ) dB	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表			
				東の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 ( ) <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 ( ) 透過損失の平均値 ( ) dB				
				南の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 ( ) <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 ( ) 透過損失の平均値 ( ) dB				
				西の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 ( ) <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 ( ) 透過損失の平均値 ( ) dB				
				認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)				
				<input type="checkbox"/> 該当無し(北)					
				<input type="checkbox"/> 該当無し(東)					
				<input type="checkbox"/> 該当無し(南)					
				<input type="checkbox"/> 該当無し(西)					
				<input type="checkbox"/> 選択しない					
9高齢者等への配慮	9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分)	等級 5 4 3 2 1	部屋の配置等	特定寝室の位置	・ 特定寝室 ( 階、室名: ) ・ 基準に適合したホームエレベーター ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) <input type="checkbox"/> 特定寝室と同一階に配置すべき室等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図			
				段差	日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 日常生活空間内の床が段差のない構造 ・ 適用除外の段差 <input type="checkbox"/> 玄関出入口 <input type="checkbox"/> 玄関上りかまち <input type="checkbox"/> 浴室出入口 <input type="checkbox"/> その他の段差 ( )		<input type="checkbox"/> 平面図	
					日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床が段差のない構造			
					階段	勾配等		<input type="checkbox"/> 階段の勾配等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図
				蹴込み		<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下 ・ 蹴込み板の設置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )			
						形式等		・ 回り階段等の設置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) ・ 通路等への食い込み、突出 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) ・ 最下段の通路等への突出 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )	
				滑り防止		・ 滑り止め ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面 )			
				段鼻		・ 段鼻の出 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )			
				階段の幅員		<input type="checkbox"/> 必要な階段幅員の確保			
				手摺	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 玄関 ( <input type="checkbox"/> 設置準備 ) <input type="checkbox"/> 脱衣室 ( <input type="checkbox"/> 設置準備 )		<input type="checkbox"/> 平面図	
					転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー ( <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし ) <input type="checkbox"/> 窓 (2階以上) ( <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし ) <input type="checkbox"/> 廊下及び階段 ( <input type="checkbox"/> 開放なし <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし )			
						通路等の幅員		<input type="checkbox"/> 通路幅員の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図
				幅員	出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 <input type="checkbox"/> 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 ( <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等 <input type="checkbox"/> 軽微な改造 )			
					寝室、便所及び浴室	浴室の寸法		<input type="checkbox"/> 内法面積、短辺寸法の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図
						便所の寸法等		<input type="checkbox"/> 内法寸法の基準に適合 <input type="checkbox"/> 便器と壁の距離の基準に適合 <input type="checkbox"/> ドアの開放により確保 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により確保 <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等により確保 <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置	
				特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積の確保				

